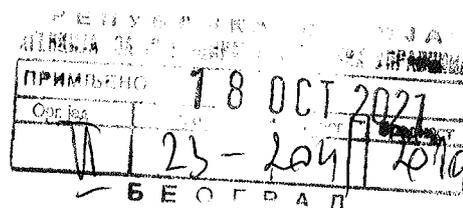




Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ
Посл. Бр. 1. Ст 23/2017
Дана, 15.09.2021. године
Крагујевац



29-15032
28-822

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, и то стечајни судија Саша Милосављевић, у поступку стечаја над стечајном масом стечајног дужника **Производно прометно и услужно предузеће „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, матични број 27005896, ПИБ 110182146**, одлучујући о предлогу стечајног управника Ненада Јеремића из Деспотовца, за закључење стечајног поступка, на завршном рочишту одржаном дана 15.09.2021. године, донео је и јавно објавио следеће

РЕШЕЊЕ

1. **УСВАЈА СЕ** у целини заврши рачун са финансијским извештајем кога је доставио стечајни управник Ненад Јеремић из Деспотовца, дана 23.07.2021. године.
2. **ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ** стечајни поступак над стечајном масом стечајног дужника **Производно прометно и услужно предузеће „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, матични број 27005896, ПИБ 110182146.**
3. **НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре Београд да, по правноснажности овог решења изврши упис брисања горе означене стечајне масе из регистра стечајних маса.
4. **Стечајни управник Ненад Јеремић из Деспотовца, број лиценце 155-1539, се разрешава дужности.**
5. Ово решење ће се објавити истицањем на огласној табли суда дана 15.09.2021. године и накнадно у „Службеном гласнику РС“.

Образложење

Стечајни поступак над стечајним дужником ДОО „ЕЛМОСТАН“ Јагодина

покренут је решењем овог суда Ст 46/2010 од 22.03.2010. године.

Испитно рочиште одржано је дана 09.07.2010. године. Допунска испитна рочишта одржана су 20.02.2012. године, 28.02.2012. године, 07.05.2012. године, 17.05.2013. године и 28.05.2013. године.

Решењем од 03.09.2010. године проглашено је банкротство над стечајним дужником.

Решењем од 21.07.2017. године обустављен је стечајни поступак над стечајним дужником, након извршене продаје стечајног дужника као правног лица купцу Мапојевић Божу из Јагодине, као најповољнијем понуђачу на јавном надметању одржаном дана 11.07.2017. године, за купопродајну цену у износу од 3.580.000,00 динара.

Истим решењем настављен је стечајни поступак према стечајној маси стечајног дужника Производно, прометно и услужно предузеће „ЕЛМОССТАН“ ДОО Јагодина, коју чине средства остварена продајом стечајног дужника као правног лица, као и следеће непокретности:

-Пословни простор – девет и више просторија за које није утврђена посебна намена, у Улици Краља Петра Првог бр. 4, у Јагодини, уписан у ЛН број 10728, КО Јагодина, као посебан део зграде број 1 на првом спрату, улаз 1, пословни простор бр.3, постојећи на КП. 4116/2, укупне површине 362 м2, уписан као својина стечајног дужника са уделом 1/1, као и подрумски и поткровни део истог пословног објекта, који су изграђени без одобрења и

-Помоћни објекти у Улици Баргданској, у Јагодини, уписани у ЛП 9089 КО Јагодина, као помоћне зграде број 1, 2, 3, 4, 5 и 6, постојеће на КП. 290/30, укупне површине 27,17 ари, а коју стечајну масу заступа стечајни управник Ненад Јеремић из Деспотовца, Ул.Деспота Стевана Лазаревића бр.10, бр.лиценце 155-1124.

Стечајни управник је дана 27.03.2018. године доставио обавештење о извршеној продаји непокретности на К.П бр. 290/30, уписаних у ЛН 9098 КО Јагодине, означених као: земљиште под зградом - објектом, површине 89 м2, бр. зграде 1 - Помоћна зграда, спратности ПР, објекат изграђен без одобрења за градњу, носилац права на објекту „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, у стечају, врста права - држалац, облик својине - приватна, обим удела 1/1; земљиште под зградом - објектом, површине 1,43 ара, бр. зграде 2 - Помоћна зграда, спратности ПР, објекат изграђен без одобрења за градњу, носилац права на објекту „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, у стечају, врста права - држалац, облик својине - приватна, обим удела 1/1; земљиште под зградом - објектом, површине 18 м2, бр. зграде 3 - Помоћна зграда, спратности ПР, објекат изграђен без

одобрења за градњу, носилац права на објекту „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, у стечају, врста права - држалац, облик својине - приватна, обим удела 1/1; земљиште под зградом - објектом, површине 92 м², бр. зграде 4 - Помоћна зграда, спратности ПР, објекат изграђен без одобрења за градњу, носилац права на објекту „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, у стечају, врста права - држалац, облик својине - приватна, обим удела 1/1; земљиште под зградом - објектом, површине 14 м², бр. зграде 5 - Помоћна зграда, спратности ПР, објекат изграђен без одобрења за градњу, носилац права на објекту „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, у стечају, врста права - држалац, облик својине - приватна, обим удела 1/1; земљиште под зградом - објектом, површине 33 м², бр. зграде 6 - Помоћна зграда, спратности ПР, објекат изграђен без одобрења за градњу, носилац права на објекту „ЕЛМОССТАН“ ДОО, Јагодина, у стечају, врста права - држалац, облик својине - приватна, обим удела 1/1; воћњак 3.класе, површине 23,28 ари, све укупне површине 27,17 ари, потес „Багрданска“, купцу Владиславу Томовићу из Трстеника, ул. Борислава Стефановића Вулета бр. 8, ЈМБГ 1102947782011, за износ купопродајне цене од 3.500.000,00 динара.

Поднеском од 02.04.2018.године, обавестио суд да је намирен разлучни поверилац Владислав Томовић испред ГЗР Универзала, као и да су средства добијена продајом довољна само за намирење првог разлучног повериоца.

Стечајни управник је дана 01.08.2019. године доставио обавештење о извршеној продаји непокретности стечајне масе стечајног дужника означене као: Пословни простор-девет и више просторија за које није утврђена делатност, укупне површине 362м², на К.П. бр. 4116/2, у ул. Краља Петра Првог бр. 4, Јагодина, уписане у ЛН 10728 К.О. Јагодина, за износ купопродајне цене од 10.000.000,00 динара.

Након извршене продаје први разлучни поверилац Миодраг Јовановић из Ћуприје намирен је 100%, а други разлучни поверилац EOS Matrix d.o.o. Beograd, делимично.

Дана, 09.06.2021. године, стечајни управник доставио је суду Обавештење о извршеној продаји имовине стечајне масе стечајног дужника и то посебног дела зграде пословних услуга на другом спрату, у улици Краља Петра Првог бр.4, изграђеној на КП бр. 4116/2, уписаној у ЛН бр. 10728 КО Јагодина, површине 61 м² са подрумм површине 25 м², купцу Југославу Живковићу из Јагодине, за износ купопродајне цене од 692.508,00 динара.

Након извршене продаје извршено је делимично намирење разлучног повериоца EOS Matrix d.o.o. Beograd.

Стечајни управник је дана 23.07.2021. године доставио предлог за закључење стечајног поступка над стечајном масом стечајног дужника са завршни рачуном

стечајног управника за период од 11.08.2015. године до 21.07.2021. године. У завршном извештају је навео да је у досадашњем току стечајног поступка, извршена продаја стечајног дужника као правног лица и да је након обуставе стечајног поступка према стечајном дужнику и наставку према стечајној маси, извршено уновчење и преостале непокретне имовине стечајног дужника, с тим што је није било расположивих средстава за намирење стечајних поверилаца, већ само за разлучне повериоце који су имали утврђено разлучно право на предметној имовини. У образложењу даје преглед намирења разлучних поверилаца након извршених продаја.

У завршном рачуну стечајни управник даје преглед укупног прилива од 28.072.915,73 динара и одлива пре намирења разлучних поверилаца у износу од 15.516.289,73 динара, као и износа намирења разлучних поверилаца од 12.556.626,00 динара.

Решењем стечајног судије 1. Ст 23/2017 од 26.07.2021. године, сагласно чл. 145. Закона о стечају, одређено је завршно рочиште за 12.08.2021. године, на коме ће се расправљати о завршном рачуну стечајног управника, коначним захтевима за исплату награда и накнада трошкова, поднетим приговорима на завршни рачун или захтевима за исплату награда или накнада и другим питањима од значаја за банкрутство стечајног дужника. Наведено решење објављено је на огласној табли суда, а оглас о одређивању завршног рочишта објављен је у „Службеном гласнику РС“ 77/2020 од 30.07.2021. године.

Завршно рочиште заказано за 12.08.2021. године, одложено је због болести стечајног управника.

На завршном рочишту одржаном дана 15.09.2021. године, стечајни управник је остао у свему при завршном рачуну и навео да не поставља захтев за одређивање коначне награде за рад и накнаде трошкова.

Стечајни судија је констатовао да није било приговора на завршни рачун и финансијски извештај стечајног дужника.

Одлучујући о предлогу стечајног управника за закључење стечајног поступка над стечајном масом стечајног дужника, стечајни судија је извршио увид у поднети предлог и извештај о економско-финансијском положају стечајног дужника, завршни рачун стечајног управника за период од 11.08.2015. године до 21.07.2021. године, као и све релевантне стечајне списе, па је утврдио да је предлог за закључење стечајног поступка основан.

Наиме, у току стечајног поступка извршена је продаја стечајног дужника као правног лица, након чега је из расположивих средстава извршено делимично намирење

потраживања разлучних поверилаца, као и насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе. Како није било расположивих средстава, није било намирења потраживања стечајних поверилаца.

Како је стечајни судија утврдио да су у предметном стечајном поступку завршени сви послови и да је стечајни управник у току стечајног поступка већ уновчио сву имовину стечајног дужника, то су у конкретном случају испуњени сви услови за закључење стечајног поступка над стечајном масом стечајног дужника без одлагања, а након одржавања завршног рочишта сагласно одредби чл. 148. Закона о стечају.

Са напред изнетог стечајни судија је одлучио као у ставу 1 и 2 изреке решења на основу чл. 148. ст.1. Закона о стечају.

Стечајни судија је одлучио као у ставу 3 изреке решења на основу чл. 148. ст. 7. Закона о стечају.

Одлуку као у изреци под 4 суд је донео применом чл. 148., а у вези чл. 18. ст. 1. тач. 3 Закона о стечају, јер је закључењем стечајног поступка над стечајним дужником престала потреба за даљим ангажовањем досадашњег стечајног управника, па је исти разрешен дужности.

Одлуку као и изреци под 5 суд је донео на основу чл.148 ст.7 Закона о стечају.

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, дана 15.09.2021. године


СТЕЧАЈНИ СУДИЈА
Саша Милосављевић
Sasha Milosavljevic

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Привредном Апелационом суду Београд у року од 8 дана од дана пријема (објаве) а преко овог суда у довољном броју примерака

Д-на:

- Стечајном управнику
- НБС ОПН (по правноснажности)
- Агенцији за лиценцирање стечајних управника Београд (по правноснажности)
- Агенцији за привредне регистре (по правноснажности)
- Електронска и огласна табла